

ISHARES DEVELOPED MARKETS PROPERTY YIELD ETF

Aktienfonds

Datum: 12.12.2025



ANLAGEZIEL

Das Anlageziel des Fonds ist es, den Anlegern unter Berücksichtigung sowohl der Kapitalrenditen als auch der Ertragsrenditen eine Gesamtrendite zu bieten, welche die Rendite des FTSE EPRA/NA-REIT Developed Dividend + Index widerspiegelt.

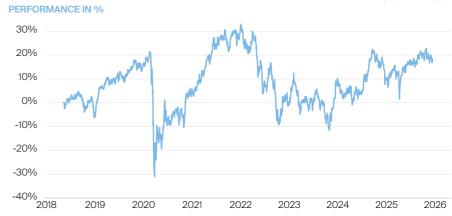
STAMMDATEN

ISIN	IEOOBFM6T921
Fondsgesellschaft	BlackRock Asset Mana- gement Ireland Limited
Website	www.ishares.com/de/
Auflagedatum	20.10.2006
Fondsvermögen	1,49 Mrd. USD
Fondsmanager	-
Fondsdomizil	Irland
Fondswährung	USD
Ertragsverwendung	Thesaurierend
Anlagethema	Immobilien
Fondsanlagestil	-
ESG-Einstufung	non ESG
Laufende Kosten*	0,590 %
Transaktionskosten	0,020 %
Performance Fee	Nein
Performance Fee p.a.	-
Max. Rückvergütung	-

^{* 12.08.2025}

RISIKO- UND ERTRAGSPROFIL (SRI)

Geringere Rendite Geringeres Risiko			Höhere Rendite Höheres Risike					
	1	2	3	4	5	6	7	



JÄHRLICHE PERFORMANCE IN % 30% 21,95 20% 10% 8,92 7,44 0% -10% -9,46 -20% -30% -24,33

2022

2023

2024

2025

99,13 %

2021

Fonds: iShares Developed Markets Property Yield ETF

2020

2019

PERFORMANCE UND KENNZAHLEN VOM 12.12.2025

	Rendite in % p.a.	Perf. in %	Volatilität in %	Max. Drawdown in %	Max. Drawdown in Monaten	Sharpe Ratio
lfd. Jahr	-	7,44 %	13,31 %	-12,18 %	1	0,47
3 Monate	-	-2,59 %	9,41 %	-4,86 %	1	-1,25
6 Monate	-	0,99 %	10,37 %	-4,86 %	1	0,07
1 Jahr	3,66 %	3,66 %	13,55 %	-12,18 %	1	0,10
3 Jahre	5,02 %	15,84 %	14,54 %	-21,24 %	3	0,14
5 Jahre	2,76 %	14,61 %	14,91 %	-33,42 %	3	0,07
10 Jahre	-	-	-	-	-	-
seit Auflage	2,25 %	18,39 %	13,31 %	-43,13 %	3	0,07

TOP SEKTOREN

Real Estate

VERMÖGENSAUFTEILUNG

TOP REGIONEN

Aktien 99,45 %Kasse 0,52 %Geldmarkt 0,03 %

USA 63,09 %Japan 8,56 %Australien 4,50 %

Hongkong 3,51 %

Vereinigtes Königreich 4,01 %

TOP POSITIONEN

TOT T COMMONENT				
ProLogis Inc.	7,27 %			
Equinix Inc.	4,49 %			
Simon Property Group	3,68 %			
Digital Realty Trust Inc.	3,29 %			
Realty Income Corp.	3,18 %			

Lebenversicherung von 1871 a. G. München · Maximiliansplatz $5 \cdot 80333$ München Tel.: $089\ 55167-1871 \cdot$ Fax: $089\ 55167-1212 \cdot$ info@lv1871.de · www.lv1871.de

Keine der hier aufgeführten Informationen ersetzen eine professionelle Anlageberatung und stellen auch keine Produktempfehlung dar. Es handelt sich lediglich um Produktinformationen, die im besten Wissen und Gewissen durch die Lebensversicherung von 1871 a. G. München zusammengestellt wurden. Die Umsetzung der Factsheets erfolgt durch die cleversoft GmbH. Der aufgeführte Fonds bzw. die Anlagelösung kann im Rahmen eines Versicherungsproduktes ausgewählt werden. Die Wertentwicklung wurde auf Basis der BVI-Methode ermittelt. Informationen zu Wertentwicklungen werden immer nach Abzug sämtlicher Kosten auf Fondsebene dargestellt. Wertentwicklungen, die in der Vergangenheit erzielt worden sind, sind keine Garantie für zukünftige Erträge. Diese Informationen werden regelmäßig auf ihre Richtigkeit sowie auf die Einhaltung gesetzlicher Informationspflichten überprüft und aktualisiert.