

ISHARES DEVELOPED MARKETS PROPERTY YIELD ETF

Aktienfonds

Anteilspreis: 6,45 USD

Datum: 11.02.2026

SCOPE FONDSRATING

| | |
|----------|----------|
| Sehr gut | Schwach |
| A | B |
| C | D |
| E | |

SCOPE ESG-RATING

| | |
|--------------------|-------------|
| Schlechterter Wert | Bester Wert |
| 0 | 1 |
| 2 | 3 |
| 4 | 5 |

ANLAGEZIEL

Das Anlageziel des Fonds ist es, den Anlegern unter Berücksichtigung sowohl der Kapitalrenditen als auch der Ertragsrenditen eine Gesamtrendite zu bieten, welche die Rendite des FTSE EPRA/NAREIT Developed Dividend + Index widerspiegelt.

STAMMDATEN

| | |
|----------------------|--|
| ISIN | IE00BFM6T921 |
| Fondsgesellschaft | BlackRock Asset Management Ireland Limited |
| Website | www.ishares.com/de/ |
| Auflagedatum | 20.10.2006 |
| Fondsvermögen | 1,51 Mrd. USD |
| Fondsmanager | - |
| Fondsdomizil | Irland |
| Fondswährung | USD |
| Ertragsverwendung | Thesaurierend |
| Anlagethema | Immobilien |
| Fondsanlagestil | - |
| ESG-Einstufung | non ESG |
| Laufende Kosten* | 0,590 % |
| Transaktionskosten | 0,010 % |
| Performance Fee | Nein |
| Performance Fee p.a. | - |
| Max. Rückvergütung | - |

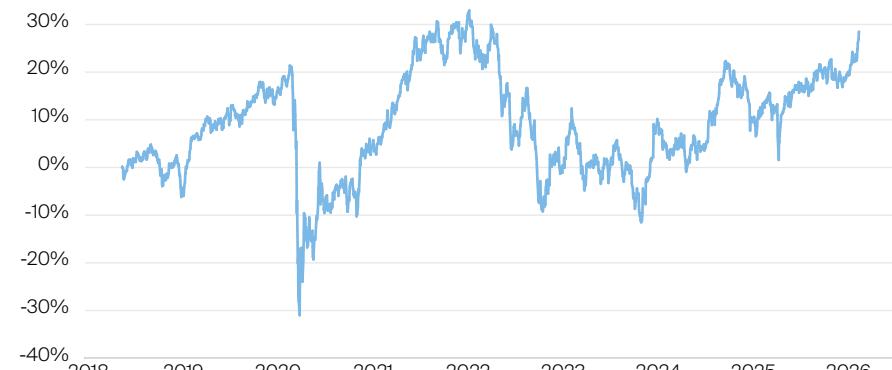
* 12.08.2025

RISIKO- UND ERTRAGSPROFIL (SRI)

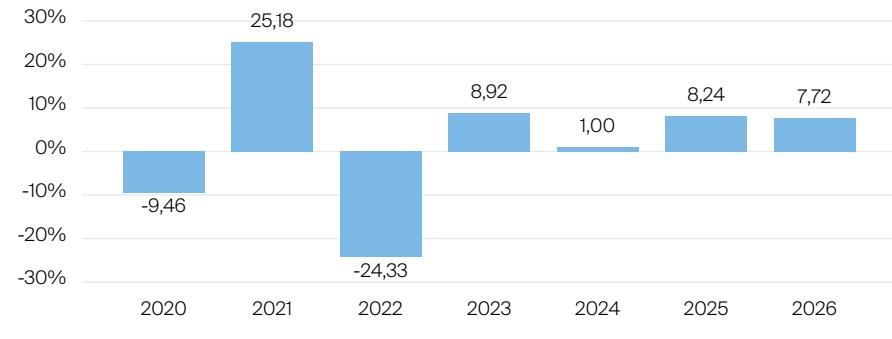
| | |
|-------------------|----------------|
| Geringere Rendite | Höhere Rendite |
| Geringeres Risiko | Höheres Risiko |

| | | | | | | |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|

PERFORMANCE IN %



JÄHRLICHE PERFORMANCE IN %

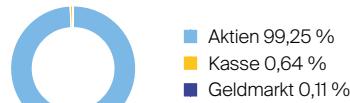


■ Fonds: iShares Developed Markets Property Yield ETF

PERFORMANCE UND KENNZAHLEN VOM 11.02.2026

| | Rendite in % p.a. | Perf. in % | Volatilität in % | Max. Drawdown in % | Max. Drawdown in Monaten | Sharpe Ratio |
|--------------|-------------------|------------|------------------|--------------------|--------------------------|--------------|
| Ifd. Jahr | - | 7,72 % | 9,76 % | -1,71 % | - | 7,69 |
| 3 Monate | - | 6,49 % | 9,05 % | -3,26 % | 1 | 3,37 |
| 6 Monate | - | 10,76 % | 9,85 % | -4,86 % | 1 | 1,92 |
| 1 Jahr | 13,51 % | 13,51 % | 12,65 % | -12,18 % | 1 | 0,91 |
| 3 Jahre | 5,94 % | 18,92 % | 14,08 % | -18,33 % | 3 | 0,21 |
| 5 Jahre | 3,33 % | 17,80 % | 14,83 % | -33,42 % | 3 | 0,11 |
| 10 Jahre | - | - | - | - | - | - |
| seit Auflage | 3,28 % | 28,49 % | 9,76 % | -43,13 % | 3 | 0,13 |

VERMÖGENSAUFTHEILUNG



TOP SEKTOREN

TOP SEKTOREN

Real Estate 98,90 %

TOP REGIONEN



TOP POSITIONEN

| | |
|---------------------------|--------|
| ProLogis Inc. | 7,17 % |
| Equinix Inc. | 4,75 % |
| Simon Property Group | 3,67 % |
| Digital Realty Trust Inc. | 3,38 % |
| Realty Income Corp. | 3,32 % |